



# CERESS<sup>®</sup>

COMUNITÀ ENERGETICHE RINNOVABILI

# CONTO TERMICO 3.0


**SENZA PENSIERI CON UN UNICO INTERLOCUTORE A VOI DEDICATO  
TRAMITE NOI POTRAI OTTENERE UNO STRUMENTO ASSIMILABILE ALLO SCONTO IN FATTURA**


\* vieni a pag.8

**AFFIDATI A CHI HA ESPERIENZA e COMPETENZA PLURI DECENNALE**



 [www.ceress.it](http://www.ceress.it)

 Telefono 338 226 5382

 Telefono 348 524 9640

 [info@ceress.it](mailto:info@ceress.it)



SEDE  
via Del Lazzaretto, 20  
24124 Bergamo  
Italy

CONTATTI  
Tel 035 0512451  
[info@retereber.it](mailto:info@retereber.it)  
[www.retereber.it](http://www.retereber.it)

# il Conto Termico 3.0 .. Senza Pensieri !

**CERESS affianca i propri clienti come partner tecnico operativo, offrendo un servizio completo “chiavi in mano”**

**Ci Proponiamo come interlocutore unico e qualificato, accompagnando il cliente dall’idea iniziale fino all’ottenimento dell’incentivo, garantendo competenza tecnica, affidabilità e risultati misurabili,**

## **01 Febbraio 2026 CERESS ADERISCE alla Rete d’Impresa REBER**

**La Rete Reber è composta oggi da 12 imprese che, grazie alla loro collaborazione, hanno realizzato oltre 1000 progetti e nuovi cantieri. Con un fatturato aggregato di 83 milioni di euro nel 2023 e più di 200 operatori coinvolti, rappresentiamo una realtà solida e dinamica nel panorama imprenditoriale**

**01 COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE**  
Realizzazione di nuovi edifici e ristrutturazione di immobili residenziali, commerciali e industriali, con attenzione alla qualità e alla sicurezza.

**02 PROGETTAZIONE E CONSULENZA**  
Servizi di progettazione architettonica, ingegneristica e strutturale, con consulenza per la scelta delle soluzioni più efficienti e sostenibili.

**03 GESTIONE DI IMPIANTI E OPERE SPECIALI**  
Installazione e manutenzione di impianti tecnologici, impianti elettrici, idraulici, di riscaldamento e climatizzazione, e altre opere specialistiche.

**04 EFFICIENZA ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ**  
Progettazione e realizzazione di edifici ad alta efficienza energetica, impianti fotovoltaici e soluzioni per il miglioramento delle prestazioni ambientali degli edifici.

**05 RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO**  
Interventi di restauro di edifici storici e di valore, con il massimo rispetto per la struttura originale, utilizzando tecniche moderne e materiali di alta qualità.

**06 GESTIONE DEI PERMESSI E PRATICHE BUROCRATICHE**  
Supporto completo nell’ottenimento di permessi, autorizzazioni e pratiche amministrative necessarie per ogni progetto edilizio.

**reber**  
Rete di Imprese

# il Conto Termico 3.0 .. **Senza Pensieri !**

## **Servizi Offerti :**

- **Analisi preliminare di fattibilità tecnica ed economica**
- **Individuazione degli interventi più idonei in base all'edificio e ai consumi**
- **Progettazione degli impianti e definizione delle soluzioni tecnologiche ottimali**

## **Gestione completa della pratica Conto Termico :**

- **Predisposizione e caricamento della documentazione sul portale GSE**
- **Verifica dei requisiti normativi**
- **Interlocuzione con il GSE fino all'erogazione dell'incentivo**
- **Coordinamento degli installatori e delle imprese esecutrici**
- **Monitoraggio post-intervento e supporto in fase di rendicontazione**

# **il Conto Termico 3.0 .. Senza Pensieri !**

## **Valore aggiunto per il Cliente :**

- **Riduzione dei rischi burocratici e tecnici**
- **Massimizzazione dell'incentivo ottenibile**
- **Un unico referente per tutte le fasi del progetto**
- **Soluzioni personalizzate orientate a risparmio, sostenibilità e ritorno economico**

## **Adesione alla CER di FONDAZIONE FLANDER ETS ITALIA ETS :**

- **Assistenza per l'adesione GRATUITA alla CER**
- **Diventare Membro di una CER iscritta al RUNTS come ETS Garantisce dei Vantaggi che si riflettono positivamente anche sui soggetti Convenzionati a Fondazione FLANDER ETS, che potranno così accedere ad incentivi potenziati, per il Conto Termico 3.0 migliorando la sostenibilità e la redditività degli interventi.**

# Le Novità del Conto Termico 3.0

## Dotazione Finanziaria :

**900 Milioni di euro Annuì erogati in regime di sostegno in Conto Capitale**

- **Fino ad un massimo del 65% delle spese ammissibili**
- **500 milioni di euro ai Privati - di cui € 150 Milioni destinati alle Imprese**
- **400 milioni di €uro alle PA - di cui € 20 Milioni destinati alle Diagnosi Energetiche**

### Per edifici pubblici strategici:



Scuole



RSA / Ospedali



Edifici comunali < 15.000 abitanti

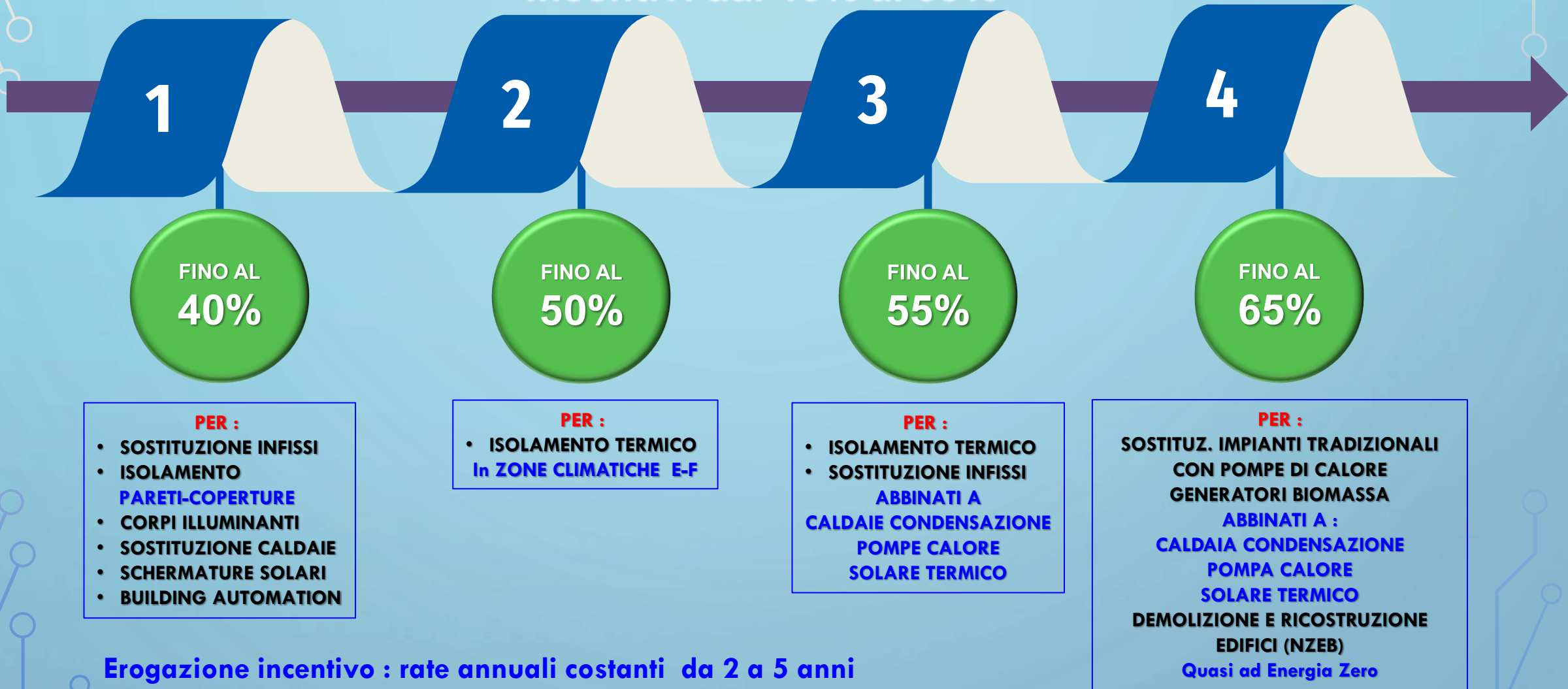
**Nuovi soggetti ammessi (rispetto al precedente)**

**Privati del settore terziario**

**Enti del Terzo Settore → equiparati alle PA e Quindi Aderenti alla CER**

# Le Principali Novità del Conto Termico 3.0

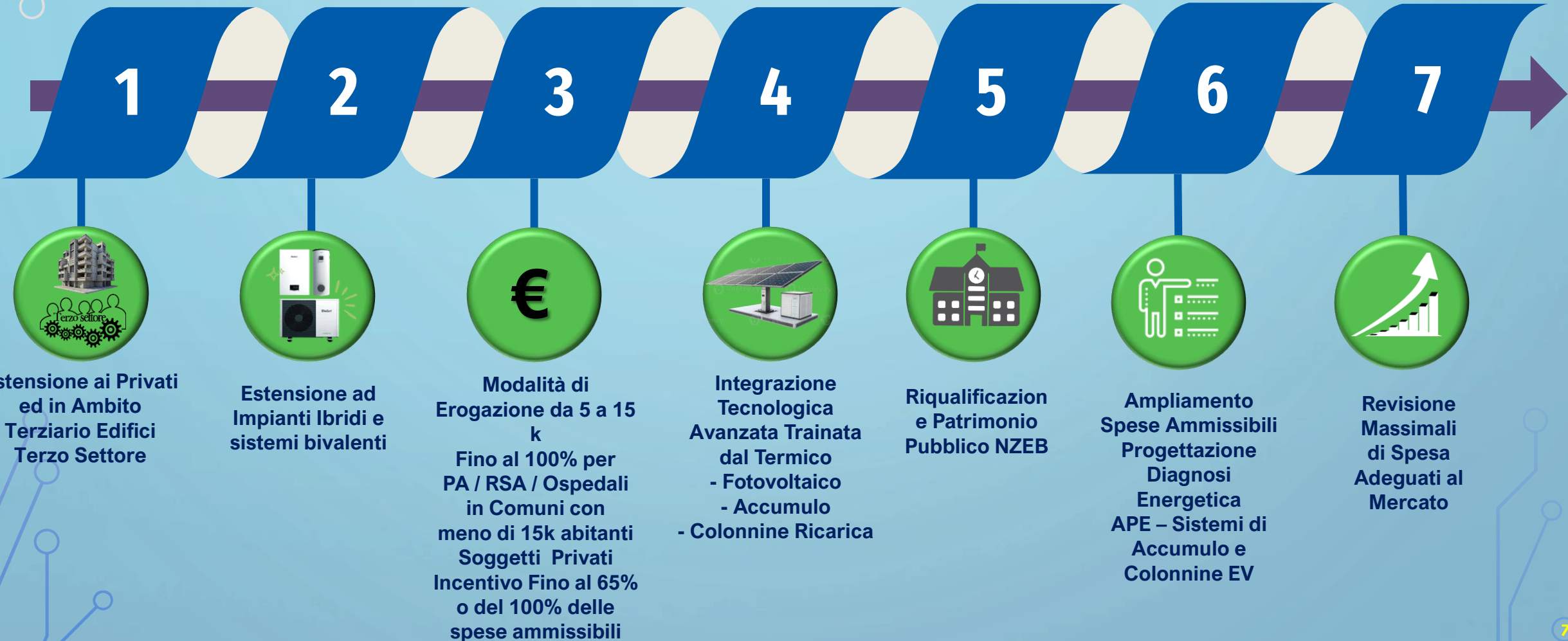
**Incentivi dal 40% al 65%**



**Erogazione incentivo : rate annuali costanti da 2 a 5 anni**

**Erogazione incentivo : in Unica Soluzione importo fino a € 15.000**

# Le Principali Novità del Conto Termico 3.0



# CONTO TERMICO 3.0

## MANDATO IRREVOCABILE ALL' INCASSO



**CERESS**<sup>®</sup>  
COMUNITÀ ENERGETICHE RINNOVABILI

**NEW**

### Cos' è ?

Uno strumento che consente di anticipare il beneficio dell'incentivo con un meccanismo assimilabile allo sconto in fattura.

### Ruoli :

**Cliente:** resta **Soggetto Responsabile** e titolare legale della pratica

**Installatore:** diventa **Mandatario all'incasso**, fattura l'intero importo ed **incassa l'incentivo direttamente dal GSE**

### Vantaggi per il CLIENTE :

**Minore esborso iniziale**

**Semplificazione finanziaria dell'intervento**

### **ATTENZIONE**

**Il Conto Termico 3.0 è rigoroso: errori o imprecisioni rendono l'incentivo non ammissibile**

### Il Nostro Valore :

**Gestione professionale della pratica e accompagnamento completo del cliente, per evitare rischi e garantire l'ottenimento dell'incentivo.**